

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών**Τμήμα Προμηθειών**

Διεύθυνση: Σόλωνος 84, 106 80 Αθήνα

Πληροφορίες: Στ. Κοντοέ

Τηλέφωνο: 210 3664793

Email: promitheies@academyofathens.gr

Αθήνα, 22 Αυγούστου 2023

Α.Π. 4768

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

**με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
για την ανάθεση Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου**

Προς:**1) HILL INTERNATIONAL N.V. Greek Branch,**

Υπόψη κ. Εμμανουήλ Σιγάλα, email: proposalseu@hillintl.com / emmanouilsigalas@hillintl.com

2) CONCEPT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.,

Υπόψη κ. Παρίση Μπίλλια, email: info@concept-ce.gr / pmpillias@hotmail.com

3) Λ.Δ.Κ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.

Υπόψη κ. Δημήτριου Κιριμλίδη, email: main@ldk.gr / dk@ldk.gr

Η ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΑΘΗΝΩΝ έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4398/1929 «Περί κυρώσεως και τροποποιήσεως της από 18 Μαρτίου 1926 Συντακτικής Αποφάσεως περί Οργανισμού της Ακαδημίας Αθηνών» (ΦΕΚ Α 308),
2. Το Ν.Δ. 496/1974 «Περί Δημοσίου Λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.» (ΦΕΚ Α 204),
3. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 143),
4. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ Α 145),
5. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α 147),
6. Τον Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 184),
7. Τον Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ Α 36),
8. Την υπ' αριθμ. 67299/ΓΔ8/15.6.2023 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Παιδείας και Θρησκευμάτων και Υποδομών και Μεταφορών «Ανάθεση υπηρεσιών ειδικών συμβούλων για το έργο της Ακαδημίας Αθηνών με τον τίτλο Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Κτιρίων Πολλαπλών Χρήσεων μέσω ΣΔΙΤ» (ΦΕΚ Β 3876),
9. Το από 19.7.2023 πρακτικό (γνώμη) του Τεχνικού Συμβουλίου της Ακαδημίας Αθηνών,
10. Την υπ' αριθμ. 6/27.7.2023 απόφαση της Συγκλήτου της Ακαδημίας Αθηνών,
11. Την υπ' αριθμ. 86/9.8.2023 απόφαση έγκρισης δέσμευσης πίστωσης, του Τμήματος Προϋπολογισμού της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ της Ακαδημίας Αθηνών, Ειδικός Φορέας 610, Κ.Α.Ε. 0439, οικονομικού έτους 2023 (ΑΔΑ: ΡΧΞΞ46Ψ8ΝΣ-Ι9Ε) που καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής της Ακαδημίας Αθηνών με α/α 86,

12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4759/21.8.2023 απόφαση του Γενικού Γραμματέως της Ακαδημίας Αθηνών για τη συγκρότηση Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών και Διαπραγμάτευσης (ΑΔΑ: 6ΤΚΦ46Ψ8ΝΣ-Υ03).

Σας καλεί σε διαδικασία διαπραγμάτευσης κατά το άρθρο 128 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και την Κ.Υ.Α. 67299/ΓΔ8/15.6.2023, προκειμένου να αναθέσει και συνάψει **Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου** με αντικείμενο την υποστήριξη τόσο της Ακαδημίας Αθηνών όσο και του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΕΚΠΑ) για τη δημοπράτηση, κατά τον διαγωνισμό και καθ' όλη τη διαδικασία έως την κατακύρωση και υπογραφή Σύμβασης ΣΔΙΤ και λοιπών συμβάσεων για το έργο της Ακαδημίας Αθηνών με τίτλο «Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Κτιρίων Πολλαπλών Χρήσεων μέσω ΣΔΙΤ» (στο εξής «έργο»).

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Διυπουργική Επιτροπή Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.) με το υπ' αριθμ. 42/2019 πρακτικό (ΑΔΑ: ΨΓΝ9465ΧΙ8-2ΩΛ) ενέκρινε το έργο της Ακαδημίας Αθηνών με τίτλο «Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Κτιρίων Πολλαπλών Χρήσεων μέσω ΣΔΙΤ», την υπαγωγή του στις διατάξεις του Ν. 3389/2005 (ΦΕΚ Α 232) και την ένταξη του καταβλητέου ανταλλάγματος σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό (24.230.000,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.) στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Σύμφωνα με την από 29.3.2019 αιτιολογική έκθεση της Ειδικής Γραμματείας Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, που επισυνάπτεται στην παρούσα (Παράρτημα Ι), το έργο αυτό αφορά:

α) Την κατασκευή και τον εξοπλισμό νέας κτιριακής μονάδας κάτω από τη στάθμη του εδάφους του ακάλυπτου χώρου στη βορειοανατολική πλευρά του Μεγάρου της Ακαδημίας Αθηνών επί της οδού Πανεπιστημίου αρ. 28, το οποίο μαζί με τον περιβάλλοντα αυτό χώρο έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό μνημείο, με σκοπό τη στέγαση Μουσείου και Βιβλιοθήκης της Ακαδημίας Αθηνών, εργαστηριακών χώρων, καταστήματος, κυλικείου, χώρων διοίκησης, λοιπών βοηθητικών χώρων και χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.

β) Την κατασκευή και τον εξοπλισμό νέου πολυώροφου Κτιρίου εκπαίδευσης, πολιτισμού και διοίκησης σε ακίνητο ιδιοκτησίας της Ακαδημίας στη συμβολή των οδών Βησσαρίωνος αρ. 1 και Σίνα, εμβαδού περίπου 360 τ.μ. Το νέο κτίριο θα αποτελείται από τέσσερα (4) υπόγεια, ισόγειο, μεσοπάτωμα και επτά (7) ορόφους.

Η νέα κτιριακή μονάδα, κάτω από τη στάθμη του εδάφους (υπόσκαφο), στον ακάλυπτο χώρο του ακινήτου επί της οδού Πανεπιστημίου θα συνδέεται υπογείως με το Κτίριο εκπαίδευσης, πολιτισμού και διοίκησης, που προβλέπεται να ανεγερθεί επί του ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Βησσαρίωνος αρ. 1 και Σίνα.

Η υπόσκαφη επέκταση του Μεγάρου της Ακαδημίας σε συνδυασμό με το νέο Κτίριο εκπαίδευσης, πολιτισμού και διοίκησης θα εξυπηρετήσουν τις ανάγκες της Ακαδημίας για τη στέγαση και συγκέντρωση των διασπασμένων γεωγραφικά δραστηριοτήτων της.

Επιπλέον, το έργο περιλαμβάνει την ασφάλιση, καθαριότητα και φύλαξη των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών.

Το πλαίσιο χρηματοδότησης του έργου μέσω ΣΔΙΤ περιλαμβάνει την κατόπιν διαγωνισμού ανάθεση σε Ιδιωτικό Φορέα Σύμπραξης (ΙΦΣ) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και με συμπληρωματική εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3389/2005.

Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να επιλέξει μια από τις διαδικασίες ανάθεσης, οι οποίες προβλέπονται στον Ν. 3389/2005 (ανοικτού ή κλειστού τύπου, ανταγωνιστικού διαλόγου και διαπραγμάτευσης).

Στο πλαίσιο της Σύμβασης Σύμπραξης, ο ΙΦΣ θα υλοποιήσει τα παρακάτω:

α) Σύνταξη του συνόλου των μελετών καθώς και το σύνολο των ενεργειών και τη σύνταξη των εγγράφων που απαιτούνται για να διασφαλισθεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις,

β) Εργασίες κατασκευής της υπόσκαφης επέκτασης του Μεγάρου της Ακαδημίας, του νέου Κτιρίου εκπαίδευσης, πολιτισμού και διοίκησης και της υπόγειας διάβασης πεζών στην οδό Σίνα και εργασίες ανάπλασης και διαμόρφωσης του ακάλυπτου χώρου στη βορειοανατολική πλευρά του Μεγάρου και του νέου Κτιρίου, προκειμένου οι άνω κτιριακές εγκαταστάσεις, υποδομές και χώροι να είναι πλήρως διαθέσιμοι προς εκμετάλλευση και χρήση για το σκοπό που προορίζονται,

γ) Εξοπλισμό της υπόσκαφης επέκτασης του Μεγάρου της Ακαδημίας και του νέου Κτιρίου εκπαίδευσης, πολιτισμού και διοίκησης,

δ) Χρηματοδότηση του έργου με ίδια ή και δανειακά κεφάλαια,

ε) Τεχνική διαχείριση καθ' όλη τη διάρκεια της φάσης λειτουργίας της Σύμβασης Σύμπραξης, δηλαδή για είκοσι πέντε (25) έτη, η οποία συνίσταται, ιδίως, στην επιθεώρηση, συνήθη, προληπτική και διορθωτική συντήρηση, βαριά συντήρηση, καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστάσια για την ετοιμότητα και ικανότητα για λειτουργία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ούτως ώστε το έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο προς χρήση,

στ) Ασφάλιση των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά τη φάση μελέτης και της κατασκευής, όσο και κατά τη φάση λειτουργίας, και

ζ) Φύλαξη και καθαριότητα των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης κατά τη φάση λειτουργίας της Σύμβασης Σύμπραξης.

Ο ΙΦΣ θα πληρωθεί την επένδυσή του και τις υπηρεσίες ασφάλισης, καθαριότητας και φύλαξης, που θα παρέχει καθ' όλη τη διάρκεια της φάσης λειτουργίας της σύμβασης ΣΔΙΤ, βάσει πληρωμών διαθεσιμότητας μετά την αποπεράτωση της κατασκευής και την έναρξη της φάσης λειτουργίας της Σύμβασης Σύμπραξης. Το οριστικό ποσό, που θα καταβληθεί από το Δημόσιο, θα καθοριστεί από το αποτέλεσμα του διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου. Οι πληρωμές διαθεσιμότητας θα καταβάλλονται από τον Κύριο του έργου, δηλαδή από την Ακαδημία Αθηνών, μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Σύμφωνα με την ίδια ως άνω αιτιολογική έκθεση, ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 24.230.000,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

Για το έργο έχει συνταχθεί από την εταιρεία DELOITTE η από Οκτωβρίου 2018 προμελέτη σκοπιμότητας (αντίγραφο της οποίας οι υποψήφιοι μπορούν να λάβουν σε ψηφιακή μορφή από την Ακαδημία Αθηνών, εφόσον υποβάλουν σχετική αίτηση).

Η Ακαδημία Αθηνών, αποφάσισε να προβεί σε έναρξη των διαδικασιών ανάθεσης για την επιλογή του Αναδόχου και την υλοποίηση του έργου μέσω ΣΔΙΤ. Ωστόσο, όπως γνωμοδότησε το Τεχνικό Συμβούλιο της Ακαδημίας και δέχθηκε η Σύγκλητός της, η Τεχνική Υπηρεσία του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών (ΙΙΒΕΑΑ), η οποία έχει οριστεί ως Διευθύνουσα ή Επιβλέπουσα Υπηρεσία για τα έργα που εκτελούνται από την Ακαδημία σύμφωνα με το Π.Δ. 189/2003 (ΦΕΚ Α 145), δεν είναι επαρκώς στελεχωμένη και αδυνατεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του έργου.

Για τον λόγο αυτόν, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4412/2016, η Ακαδημία Αθηνών κατήρτισε με το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΕΚΠΑ) την από 8.3.2023 Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της οποίας το ανωτέρω έργο πρόκειται να δημοπρατηθεί από το ΕΚΠΑ με την ιδιότητά του, ως αναθέτουσας αρχής και φορέα

κατασκευής, και την Ακαδημία με την ιδιότητά της, ως κυρίας του έργου, το δε Πρυτανικό Συμβούλιο του ΕΚΠΑ ορίστηκε ως Προϊστάμενη Αρχή και η Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Αθηνών (ΤΥΠΑ) ανέλαβε τις αρμοδιότητες διεξαγωγής όλων των σταδίων της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάθεση της σύμβασης ΣΔΙΤ καθώς και τα καθήκοντα της Διευθύνουσας και Επιβλέπουσας Υπηρεσίας σε όλα τα στάδια της διακήρυξης, ανάθεσης, επίβλεψης και παραλαβής του έργου.

Με την ίδια Προγραμματική Σύμβαση συμφωνήθηκε ότι η Ακαδημία Αθηνών θα αναθέσει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών εξειδικευμένων συμβούλων, όπως π.χ. τεχνικού, νομικού, χρηματοοικονομικού και ασφαλιστικού, και θα καταβάλλει τις αμοιβές αυτών, χωρίς καμία επιβάρυνση του ΕΚΠΑ.

Για την υλοποίηση των ανωτέρω συμφωνιών μεταξύ Ακαδημίας και ΕΚΠΑ και με σκοπό την ανάθεση υπηρεσιών ειδικών συμβούλων, με τη σύμφωνη γνώμη της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., εκδόθηκε η Κ.Υ.Α. 67299/ΓΔ8/15.6.2023 (ΦΕΚ Β 3876), που προβλέπει ότι το άρθρο 128 παρ. 2 του Ν. 4412/2016 εφαρμόζεται και στο εν λόγω έργο της Ακαδημίας, το οποίο θα δημοπρατηθεί από το ΕΚΠΑ με την ιδιότητά του, ως Αναθέτουσας Αρχής και Φορέα Κατασκευής, και την Ακαδημία με την ιδιότητά της, ως Κυρίας του έργου. Η Ακαδημία, μετά από γνώμη του Τεχνικού της Συμβουλίου, μπορεί να αναθέτει την παροχή υπηρεσιών ειδικών συμβούλων, όπως τεχνικού, νομικού, οικονομικού, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, και με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών συμβούλου επί ειδικών θεμάτων, αναφορικά με το αντικείμενο του έργου, τόσο προς το ΕΚΠΑ όσο και προς την Ακαδημία, στο πλαίσιο της μεταξύ τους μεταξύ τους Προγραμματικής Σύμβασης. Για την ανάθεση των υπηρεσιών συμβούλων από την Ακαδημία και με δική της δαπάνη, θα τηρηθεί η διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, με ανάρτηση της πρόσκλησης στις ιστοσελίδες της Ακαδημίας και του ΕΚΠΑ. Η ανάθεση των υπηρεσιών των συμβούλων θα γίνει με σύμβαση, την οποία θα υπογράψει η Ακαδημία και στην οποία θα ορίζονται και περιγράφονται οι παρεχόμενες από τον κάθε σύμβουλο υπηρεσίες προς την Ακαδημία και το ΕΚΠΑ, οι όροι και προϋποθέσεις παροχής των υπηρεσιών, η διάρκεια της σύμβασης, η πληρωμή από την Ακαδημία με βεβαίωση προσήκουσας εκτέλεσης και παραλαβής των υπηρεσιών από αρμόδια επιτροπή του ΕΚΠΑ και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εκτέλεσή τους.

Ήδη, η Σύγκλητος της Ακαδημίας στη συνεδρία της 27.7.2023, με τη σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου της, αποφάσισε να προσλάβει νομικό, τεχνικό, χρηματοοικονομικό και ασφαλιστικό σύμβουλο για την υποστήριξη τόσο της Ακαδημίας όσο και του ΕΚΠΑ κατά την προετοιμασία και διενέργεια δημόσιου διεθνούς διαγωνισμού για το έργο, τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και της διακήρυξης και για κάθε στάδιο του διαγωνισμού και της διαδικασίας ανάθεσης έως την κατακύρωση, την υπογραφή της σύμβασης ΣΔΙΤ κλπ. και ενέκρινε συνολική δαπάνη, για όλους τους συμβούλους, μέχρι του ποσού των 115.000,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% σε βάρος του Προϋπολογισμού Ιδίων Πόρων της Ακαδημίας.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Επωνυμία	ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΑΘΗΝΩΝ (Ν.Π.Δ.Δ.)
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	090000438
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 28, ΑΘΗΝΑ 106 79
Τηλέφωνο	210-3664793
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	promitheies@academyofathens.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Σταυρούλα Κοντοέ
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.academyofathens.gr

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) του Δημοσίου Τομέα (Μη Κεντρική Αναθέτουσα Αρχή) και ανήκει στην Κεντρική Κυβέρνηση - Υποτομέας Νομικά Πρόσωπα Κεντρικής Κυβέρνησης και Δημόσιες Επιχειρήσεις.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η καλλιέργεια και προαγωγή των επιστημών, των γραμμάτων και καλών τεχνών και όλων των ανθρωπινων γνώσεων με τη συνεργασία των επιφανέστατων Ελλήνων, την επικοινωνία και συνεργασία με τις ξένες ακαδημίες και επιστήμονες, την έρευνα και τις εκδόσεις.

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Η σύμβαση που θα καταρτισθεί μεταξύ της Ακαδημίας Αθηνών και του Τεχνικού Συμβούλου, θα προβλέπει ότι ο Τεχνικός Σύμβουλος θα παρέχει υπηρεσίες συμβούλου και υποβοήθησης τόσο της Ακαδημίας Αθηνών ως κυρίας του έργου όσο και του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΕΚΠΑ) ως αναθέτουσας αρχής και φορέα κατασκευής, στο πλαίσιο της μεταξύ τους από 8.3.2023 Προγραμματικής Σύμβασης, κατά την προετοιμασία και διενέργεια του δημόσιου διεθνούς διαγωνισμού για το έργο της Ακαδημίας μέσω ΣΔΙΤ, τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και της διακήρυξης και σε κάθε στάδιο του διαγωνισμού και της διαδικασίας ανάθεσης έως την κατακύρωση και την υπογραφή της Σύμβασης ΣΔΙΤ και των λοιπών συμβάσεων, που μπορεί να απαιτηθούν.

Συγκεκριμένα, ο Τεχνικός Σύμβουλος θα παρέχει τα εξής:

- 1) Υποστήριξη τόσο της Αναθέτουσας Αρχής (ΕΚΠΑ) όσο και του Κυρίου του έργου (Ακαδημίας Αθηνών) κατά τη δημοπράτηση, ανάθεση, κατακύρωση και κατάρτιση της σύμβασης ΣΔΙΤ, σε συνεργασία με τους λοιπούς ειδικούς συμβούλους του έργου (νομικό, χρηματοοικονομικό και ασφαλιστικό).
- 2) Αξιολόγηση της υφιστάμενης μελέτης βάσει της οποίας έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 601/2012 άδεια οικοδομής για ανέγερση του Κτιρίου εκπαίδευσης και πολιτισμού και των τεχνικών προδιαγραφών της κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης του έργου και αποδελτίωση των στοιχείων, τα οποία απαιτείται να ενταχθούν στα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
- 3) Αξιολόγηση και επικαιροποίηση των τεχνικών και λοιπών στοιχείων της κατασκευής της προμελέτης σκοπιμότητας και των προμελετών των κτιρίων και αποδελτίωση των στοιχείων εκείνων, τα οποία απαιτείται να ενταχθούν στα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
- 4) Υποβολή πρότασης, σε συνεργασία με τον νομικό σύμβουλο, για την επιλογή της προσήκουσας για το έργο διαδικασίας ανάθεσης, απ' αυτές που προβλέπονται στον Ν. 3389/2005.
- 5) Υποβολή προτάσεων, σε συνεργασία με τον χρηματοοικονομικό σύμβουλο, σχετικά με τις ελάχιστες απαιτήσεις διαθεσιμότητας και λειτουργικών χαρακτηριστικών του έργου, οι οποίες θα συνδεθούν με τις πληρωμές διαθεσιμότητας.
- 6) Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης με τις τεχνικές και λοιπές προδιαγραφές του έργου με βάση τις προμελέτες και κάθε άλλου αναγκαίου για τη δημοπράτηση τεχνικού κειμένου ή εγγράφου και υποστήριξη κατά τη σύνταξη της πρόσκλησης ή διακήρυξης για ανάθεση της Σύμβασης ΣΔΙΤ.
- 7) Σύνταξη σχεδίων απαντήσεων σε διευκρινιστικά ερωτήματα υποψηφίων αναδόχων επί των τεχνικών και λοιπών προδιαγραφών και συνδρομή της Αναθέτουσας Αρχής (ΕΚΠΑ) στην απάντησή τους, σε συνεργασία με τον νομικό σύμβουλο.

- 8) Υποστήριξη στην αξιολόγηση των προσφορών υποψήφιων αναδόχων, με παροχή συμβουλών επί τεχνικών θεμάτων στην Τεχνική Υπηρεσία του Πανεπιστημίου (ΤΥΠΑ) και στην Επιτροπή Διαγωνισμού και γνωμών προς τα αρμόδια συλλογικά όργανα της Αναθέτουσας Αρχής (ΕΚΠΑ).
- 9) Προσδιορισμός, ανάλυση και εκτίμηση όλων των επιμέρους τεχνικών κινδύνων που σχετίζονται με το έργο και αφορούν στα ακίνητα, τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση του έργου.
- 10) Κατάρτιση πίνακα επιμερισμού κινδύνων μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης (ΙΦΣ).
- 11) Προσδιορισμό και διατύπωση των τεχνικών όρων των προς κατάρτιση συμβατικών κειμένων, παροχή τεχνικών συμβουλών κατά τις διαπραγματεύσεις και σε κάθε άλλη φάση του διαγωνισμού και συμμετοχή σε διαπραγματεύσεις ή και διαβουλεύσεις με τους υποψήφιους αναδόχους.
- 12) Παροχή συμβουλών σχετικά με τεχνικά θέματα στο πλαίσιο της υποβολής απόψεων ή/και υπομνημάτων της Αναθέτουσας Αρχής (ΕΚΠΑ) επί προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ και αιτήσεων ενώπιον των Δικαστηρίων και κατάρτιση σχεδίου απόψεων σε συνεργασία με τους δικηγόρους της Αναθέτουσας Αρχής (ΕΚΠΑ) και τον νομικό σύμβουλο του έργου.
- 13) Παροχή συμβουλών σχετικά με τεχνικά θέματα κατά το στάδιο του ελέγχου της Σύμβασης ΣΔΙΤ από το Ελεγκτικό Συνέδριο.
- 14) Διερεύνηση ειδικών τεχνικών θεμάτων, που μπορεί να προκύψουν, και υποβολή προτάσεων για την αντιμετώπισή τους, ενδεικτικώς αναφερομένων θεμάτων που αφορούν τον χαρακτήρα του Μεγάρου της Ακαδημίας και του περιβάλλοντος αυτό χώρου ως ιστορικού μνημείου, πολεοδομία, αρχαιολογία, υπόγεια σήραγγα Μετρό για την εξυπηρέτηση του Σταθμού Ακαδημία.
- 15) Παροχή τεχνικών συμβουλών στην Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΠΑ), στον Κύριο του Έργου (Ακαδημία Αθηνών), στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και στον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου (ΤΥΠΑ) έως την υπογραφή της σύμβασης ΣΔΙΤ και των ασφαλιστικών, χρηματοδοτικών και λοιπών συμβάσεων που μπορεί να απαιτηθούν.
- 16) Συμμετοχή σε όλες τις συσκέψεις, στις οποίες θα ζητείται η παρουσία του Τεχνικού Συμβούλου από την Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΠΑ), τον Κύριο του Έργου (Ακαδημία Αθηνών), την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, τις επιτροπές Διαγωνισμού ή τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου (ΤΥΠΑ).

Ο Τεχνικός Σύμβουλος υποχρεούται να συνεργάζεται με τους λοιπούς ειδικούς συμβούλους του έργου (νομικό, χρηματοοικονομικό και ασφαλιστικό) και, όταν απαιτείται, να υποβάλλει κοινές με αυτούς γνωμοδοτήσεις, προτάσεις, υπομνήματα κλπ.

Ο Τεχνικός Σύμβουλος υποχρεούται να ενημερώνει τον Κύριο του Έργου (Ακαδημία Αθηνών) για κάθε ζήτημα, που αφορά τη σύνταξη των τευχών δημοπράτηση και τη διακήρυξη, τη διαδικασία του διαγωνισμού, τα διευκρινιστικά ερωτήματα από υποψηφίους αναδόχους και την απάντησή τους καθώς και τους όρους της Σύμβασης ΣΔΙΤ και των παραρτημάτων αυτής, να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις προτάσεις, έγγραφα και μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, που απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή (ΕΚΠΑ) και την Τεχνική Υπηρεσία του Πανεπιστημίου (ΤΥΠΑ) και να λαμβάνει υπόψη τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων του Κυρίου του Έργου και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Το ΕΚΠΑ, ως αναθέτουσα αρχή και φορέας κατασκευής ειδικώς στον διαγωνισμό για τη σύμβαση ΣΔΙΤ, δύναται να ζητεί οδηγίες και διευκρινίσεις από τον σύμβουλο, να δέχεται τις υπηρεσίες του σε όλα τα στάδια της δημοπράτησης και στη συνέχεια έως την υπογραφή της σύμβασης ΣΔΙΤ και των λοιπών συμβάσεων, που μπορεί να απαιτηθούν, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και της σύμβασης, η οποία θα καταρτιστεί με τον Ανάδοχο (Τεχνικό Σύμβουλο), και να παραλαμβάνει τα παραδοτέα χωρίς αυτό (ΕΚΠΑ) να επιβαρυνθεί με οποιουδήποτε είδους δαπάνη.

Οι υπηρεσίες θα παρέχονται στην Αθήνα, στην έδρα ή στα γραφεία του συμβούλου και, όταν αυτός καλείται από την Ακαδημία ή το ΕΚΠΑ ή απαιτείται να συμμετέχει σε συσκέψεις κλπ., στα γραφεία της διοίκησης ή των αρμόδιων υπηρεσιών της Ακαδημίας ή του ΕΚΠΑ κατά περίπτωση.

Οι υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV) :

71300000-1 - Υπηρεσίες μηχανικού

71318000-0 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα μηχανικού

71530000-2 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών

71621000-7 - Υπηρεσίες τεχνικής ανάλυσης ή παροχής συμβουλών

72224000-1 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα διαχείρισης έργων

Ο Τεχνικός Σύμβουλος πρέπει να παρέχει ο ίδιος τις υπηρεσίες του, χωρίς να αποκλείεται η χρήση βοηθών εκπλήρωσης. Δεν επιτρέπεται υπεργολαβία.

Οι προσφορές, που θα υποβληθούν, θα καλύπτουν υποχρεωτικά το σύνολο των παραπάνω υπηρεσιών, άλλως θα απορριφθούν ως απαράδεκτες.

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, η οποία σε κάθε περίπτωση θα λήξει δύο (2) μήνες μετά την υπογραφή της Σύμβασης ΣΔΙΤ.

Η διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παραταθεί οποτεδήποτε με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής (Ακαδημίας Αθηνών) έως και δύο (2) μήνες μετά την υπογραφή της Σύμβασης ΣΔΙΤ και των ασφαλιστικών, χρηματοδοτικών και λοιπών συμβάσεων, που μπορεί να απαιτηθούν, χωρίς αναπροσαρμογή της αμοιβής.

Η Αναθέτουσα Αρχή (Ακαδημία Αθηνών) έχει δικαίωμα να καταγγείλει αζημίως τη σύμβαση στην περίπτωση, που δεν θα υπάρχει καμία πρόοδος της διαδικασίας του διαγωνισμού, τουλάχιστον επί έξι (6) μήνες, κατά το χρονικό διάστημα από τη δημοσίευση της πρόσκλησης ή διακήρυξης έως την κατακύρωση της Σύμβασης ΣΔΙΤ. Στην περίπτωση τέτοιας καταγγελίας, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου (συμβούλου), η Αναθέτουσα Αρχή (Ακαδημία Αθηνών) θα καταβάλει την αμοιβή του Αναδόχου (συμβούλου), η οποία αναλογεί στις υπηρεσίες, που παρασχέθηκαν από αυτόν και παρελήφθησαν έως την ημέρα κοινοποίησης της καταγγελίας, αφαιρουμένων των έως τότε πληρωμών.

5. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Η εκτιμώμενη αμοιβή για τις υπηρεσίες του Τεχνικού Συμβούλου ανέρχεται στο ποσό των **σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (45.000,00 €) πλέον ΦΠΑ 24%** και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προϋπολογισμού των Ιδίων Πόρων της Ακαδημίας Αθηνών, οικονομικού έτους 2023, Ειδικός Φορέας 610, Κ.Α.Ε. 0439.

Στη αμοιβή περιλαμβάνονται το αντάλλαγμα για την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών του συμβούλου, όλες οι δαπάνες του, οι αμοιβές των συνεργατών και του προσωπικού του, οποιαδήποτε έξοδα, οι εισφορές, οι υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο, που προβλέπεται στην παρούσα και στα έγγραφα της σύμβασης, καθώς και το όφελος.

Η αμοιβή θα είναι σταθερή για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και την τυχόν παράτασή της, δεν αναπροσαρμόζεται και δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς.

Η αμοιβή θα καταβληθεί από την Ακαδημία Αθηνών, στην οποία θα υποβάλλονται οι παρακάτω εκθέσεις του συμβούλου και τα νόμιμα δικαιολογητικά. Το 80% της αμοιβής θα καταβληθεί τμηματικά (ενδιάμεσες πληρωμές), χωρίς προκαταβολές, με βάση τριμηνιαίες εκθέσεις προόδου, τις οποίες θα υποβάλλει ο σύμβουλος εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη κάθε τριμήνου, υπό τον όρο παραλαβής των αντίστοιχων υπηρεσιών και παραδοτέων, η οποία θα βεβαιώνεται με τη σύνταξη βεβαίωσης προσήκουσας εκτέλεσης και παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή, και σε κάθε περίπτωση θα εξοφληθεί εντός δύο (2) μηνών από την κατακύρωση της Σύμβασης ΣΔΙΤ υπό τον όρο παραλαβής των αντίστοιχων υπηρεσιών και παραδοτέων, η οποία θα βεβαιώνεται με τη σύνταξη βεβαίωσης προσήκουσας εκτέλεσης και παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή. Το υπόλοιπο 20% της αμοιβής θα καταβληθεί με βάση την τελική έκθεση του συμβούλου υπό τους όρους υπογραφής της σύμβασης ΣΔΙΤ και των ασφαλιστικών, χρηματοδοτικών και λοιπών συμβάσεων, που μπορεί να απαιτηθούν, και ολοκλήρωσης της παροχής των υπηρεσιών του συμβούλου, η οποία θα βεβαιώνεται με τη σύνταξη βεβαίωσης προσήκουσας εκτέλεσης και παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή.

Με κάθε πληρωμή θα γίνονται οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος και λοιπές κρατήσεις επί του καθαρού ποσού.

6. ΚΑΝΟΝΑΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η αξιολόγηση των προσφορών με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης θα γίνει από την Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών και Διαπραγμάτευσης, που έχει συγκροτηθεί από την Ακαδημία Αθηνών για τον σκοπό αυτόν.

7. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr).

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **15/09/2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 21/09/2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.30 μ.μ.

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν μόνο τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (οικονομικοί φορείς), στους οποίους απευθύνεται η παρούσα. Προσφορές τρίτων δεν θα εξεταστούν.

Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

α) Έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», στον οποίο περιλαμβάνεται: αα) Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), που επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση (Παράρτημα II), σε μορφότυπο PDF με ψηφιακή υπογραφή, και ββ) τα έγγραφα νομιμοποίησης του προσώπου, που υπογράφει την Οικονομική Προσφορά ως εκπρόσωπος του Προσφέροντος.

β) Έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η Οικονομική Προσφορά, που συντάσσεται βάσει του υποδείγματος που επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση (Παράρτημα III), σε μορφότυπο PDF με ψηφιακή υπογραφή.

Όλα τα υποβαλλόμενα αρχεία πρέπει να έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα και να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένα.

Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μια (1) προσφορά.

Η προσφερόμενη τιμή δίδεται αποκλειστικά σε ΕΥΡΩ χωρίς και με Φ.Π.Α., αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς, είναι σταθερή για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και την τυχόν παράτασή της και δεν αναπροσαρμόζεται.

Ασαφείς, μερικές ή εναλλακτικές προσφορές θα απορριφθούν ως απαράδεκτες.

Προσφορές με ρήτρες αναπροσαρμογής θα απορριφθούν ως απαράδεκτες.

Προσφορές, οι οποίες υπερβαίνουν τον προϋπολογισμό της σύμβασης (εκτιμώμενη αμοιβή), δεν είναι σύμφωνες με την παρούσα πρόσκληση ή παρεκκλίνουν από τους όρους της, θα απορριφθούν ως απαράδεκτες.

Κατά την υποβολή της προσφοράς από τον οικονομικό φορέα σημαίνονται από αυτόν, με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 257 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικές προσφορές δεσμεύουν τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής τους. Προσφορές, που αναφέρουν χρόνο ισχύος ή ημερομηνία λήξης συντομότερα του παραπάνω χρονικού διαστήματος, θα απορριφθούν ως απαράδεκτες.

8. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Η επικοινωνία σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr).

Τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται μόνο ηλεκτρονικά, το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών και διευκρινίσεων υποβάλλονται μόνο από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια, που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων πρέπει να φέρει ψηφιακή υπογραφή. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται με άλλο τρόπο ή δεν φέρουν ψηφιακή υπογραφή, δεν εξετάζονται.

9. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ, ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή (Ακαδημία Αθηνών) προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών.

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών και τη διαπραγμάτευση των όρων της σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της έγγραφης ειδοποίησης, τα έγγραφα σύστασης του νομικού προσώπου και νομιμοποίησης του εκπροσώπου, άδεια ή αποδεικτικό άσκησης επαγγέλματος ή δραστηριότητας και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα των δικαιολογητικών, που αποδεικνύουν τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού κατά τα άρθρα 73, 74, 80 και 103 του Ν. 4412/2016. Το σύνολο των δικαιολογητικών αποστέλλονται σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Η διαδικασία ελέγχου των ως άνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών και Διαπραγμάτευσης και τη διαβίβασή του στο αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών και Διαπραγμάτευσης επικυρώνονται με την απόφαση της κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β του άρθρου 100 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του Ν. 4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του Ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών και επιπλέον αναρτά όλα τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Η απόφαση της κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις: α) Κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς, που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά, και β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ ή σε περίπτωση άσκησης παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης αυτής, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 372 παρ. 4 εδάφιο τελευταίο του Ν. 4412/2016.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η Αναθέτουσα Αρχή προσκαλεί τον Ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον Ανάδοχο.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, δηλαδή ποσό 1.800,00 ευρώ, και η οποία έχει χρόνο ισχύος μεγαλύτερο κατά τρεις (3) μήνες από τη διάρκεια της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή της σύμβασης με τον Ανάδοχο. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, για να γίνει

αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει τα στοιχεία, που αναφέρονται στο άρθρο 72 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, και επιπλέον τον τίτλο της σύμβασης.

10. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα πρόσκληση και τα παραρτήματά της καταχωρίστηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Η παρούσα πρόσκληση και τα παραρτήματά της καθώς και τα έγγραφα καταχωρίστηκαν στην ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: AA217137 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (www.promitheus.gov.gr).

Η παρούσα πρόσκληση και τα παραρτήματά της θα αναρτηθούν, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. 67299/ΓΔ8/15.6.2023, στις ιστοσελίδες της Ακαδημίας Αθηνών (www.academyofathens.gr/) και του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών (www.uoa.gr).

Περίληψη της παρούσας πρόσκλησης αναρτήθηκε, όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν. 4727/2020, στο διαδίκτυο, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ (<http://et.diavgeia.gov.gr>).

11. ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Η Ακαδημία Αθηνών ενημερώνει τα φυσικά πρόσωπα, που υπογράφουν την προσφορά ως Προσφέροντες ή ως νόμιμοι εκπρόσωποι Προσφέροντος, ότι η ίδια, οι υπάλληλοί της ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα που θα υποβληθούν στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας διαπραγμάτευσης, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Η Ακαδημία Αθηνών μπορεί να κοινοποιήσει τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα σε μέλη της του Τεχνικού Συμβουλίου της, σε νομικούς ή άλλους συμβούλους και υπηρεσιακά στελέχη, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου, σε άλλους δημόσιους φορείς και δικαστικές αρχές στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων αυτών, εφόσον αυτό απαιτείται προς εκπλήρωση καθήκοντος ή αν επιβάλλεται από τον νόμο, καθώς και στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΕΚΠΑ) στο πλαίσιο και με σκοπό την εκπλήρωση της από 8.3.2023 Προγραμματικής Σύμβασης και των τυχόν τροποποιήσεών της. Το ΕΚΠΑ ομοίως μπορεί να επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα στο πλαίσιο και με σκοπό την εκπλήρωση της ίδιας Προγραμματικής Σύμβασης και των τυχόν τροποποιήσεών της καθώς και για να λαμβάνει τις υπηρεσίες του Αναδόχου (συμβούλου) και να παραλαμβάνει τα παραδοτέα στο πλαίσιο της σύμβασης, που θα καταρτιστεί με τον Ανάδοχο. Τα φυσικά πρόσωπα, που υπογράφουν προσφορά ως Προσφέροντες ή ως νόμιμοι εκπρόσωποι Προσφέροντος, δια της υποβολής της προσφοράς τους, παρέχουν τη συγκατάθεσή τους στην επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων για τους παραπάνω σκοπούς και στην κοινοποίησή τους προς τους παραπάνω. Η συγκατάθεση ισχύει τόσο για το πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης και της βάσει αυτής διαδικασίας διαπραγμάτευσης όσο και για την εκτέλεση της σύμβασης, που θα καταρτιστεί με τον Ανάδοχο.

12. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί, και της Κ.Υ.Α. 67299/ΓΔ8/15.6.2023 και συμπληρωματικά οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Ο Πρόεδρος
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
Ακαδημαϊκός

Ο Γενικός Γραμματεύς
ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΕΡΕΦΟΣ
Ακαδημαϊκός

Κοινοποιήσεις:

Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών

Παραρτήματα:

- I. Αιτιολογική Έκθεση ΣΔΙΤ
- II. Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης
- III. Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς